भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु.5000 Rs.5000

पाँच हजार रुपये FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

পশ্চিমবঙ্গ पश्चिम बंगाल WEST BENGAL

E 941868

Certified that the document is admitted to registration. The Signature sheet/sheets & the endorsement sheets attached to this document are the part of this document.

District Sub-Registrar-III
North 24-Parganas, Barasat
26 DEC 2019

সাফ বিক্রয় কোবালা দলিল

কোবালা গ্রহীতা (ক্রেতা) ঃ-

শ্রী অলোক মল্লিক, পিতা - স্বর্গীয় সুধীর মল্লিক, সাং - দেশবন্ধু সরনী, কৈবর্ত্যপাড়া, ডাকঘর ও থানা - বারাসাত, জেলা - উত্তর ২৪ পরগনা, কোলকাতা - ৭০০১২৪, জাতীয়তায় - ভারতীয়, ধর্মে - হিন্দু, পেশা - ব্যবসা।

কোবালা দাতা (বিক্রেতা) ঃ-

শ্রী দীপাঞ্জন সরকার, পিতা - শ্রী মানস সরকার, সাং - ২৫, কৈবর্ত্যপাড়া, ডাকঘর ও থানা - বারাসাত, জেলা - উত্তর ২৪ পরগনা, কোলকাতা - ৭০০১২৪, জাতীয়তায় - ভারতীয়, ধর্মে - হিন্দু, পেশা - চাকুরী।

-ঃ কস্য নিম্ন তপশীলে বিশেষ ভাবে বর্ণিত রায়ত দখলী স্বত্ব বিশিষ্ট স্থাবর সম্পত্তি মায় যাবতীয় ইজমেন্ট স্বত্বাদির শুভ সাফ বিক্রয় কোবালা পত্র মিদং কার্য্যাঞ্চাগে ঃ-

জেলা - উত্তর ২৪ পরগনা, থানা ও এ. ডি. এস. আর. অফিস - বারাসাত, পরগনা - আনোয়ারপুরের সামীল, ১৪৬ নং তৌজি ভুক্ত, বারাসাত পৌরসভার এলাকাধীন, জে. এল. নং - ৭৯, রে. সা. নং - ২৬১, মৌজা - বারাসাত গ্রামস্থিত সাবেক ১৮৫ নং খতিয়ান ভুক্ত সাবেক ১৩৬ নং দাগে ডাঙ্গা ৫১ শতক জমির মধ্যে ০৫ কাঠা বা ইংরাজী মাপে কমবেশী ৮.২৫ শতক জমি, যাহা জনৈকা প্রভাবতী সেন মহাশয়া বিগত ইংরাজী ২৭/০২/১৯৫২ তারিখে মোকাম বারাসাত সাব-রেজিস্ট্রী অফিসে রেজিস্ট্রীকৃত ১ নং বহির ১৪ নং ভল্যুমের ২৬৭ নং পাতা হইতে ২৬৮ নং পাতায় নকলীকৃত ১০৩১ নং এককেতা মৌরশী মোকরারী পাট্টা দলিল মূলে বারাসাত সাকিনের হরিপদ চক্রবর্ত্তী মহাশয়ের নিকট হইতে বন্দোবস্ত লইয়া নিজ স্বত্বে স্বত্ব দখল পরিচালনা করিতে থাকাবস্থায় বিগত রিভিশন্যাল সেটেলমেন্ট জরীপে উক্ত প্রভাবতী সেন মহাশয়া তাহার নিজ নাম বরাবর আর. এস. ৯৫৬ নং খতিয়ানে সাবেক ১৩৬ নং দাগের স্থলে আর. এস. ১৩৬/৯৮৪ নং দাগে ০৮ শতক জমি রেকর্ড করিয়া নিজ খাসে মালিক ও ভোগদখলকারিনী বিদ্যমান থাকাবস্থায় উক্ত প্রভাবতী সেন মহাশয়া পরলোক গমন করিলে পর তৎত্যক্ত সম্পত্তি গীতা দাসগুপ্তা, বিজলী সরকার, সন্দীপ সেন ও প্রণব কুমার সেন তাহার কন্যা

ও পুত্র বিধায় মাতার ওয়ারিশান সূত্রে হিন্দু উত্তরাধিকার আইনানুসারে প্রত্যেকে অবিভক্ত ০১ কাঠা ০৪ ছটাক জমি করিয়া প্রাপ্ত হয়েন।

উপরোক্তরূপে উক্ত বিজলী সরকার মহাশয়া মাতার ওয়ারিশান সূত্রে উক্ত বারাসাত মৌজার সাবেক ১৮৫ নং খতিয়ান তথা আর. এস. ৯৫৬ নং খতিয়ান ভুক্ত সাবেক ১৩৬ নং দাগ তথা আর. এস. ১৩৬/৯৮৪ নং দাগে ডাঙ্গা ০৫ কাঠা জমির মধ্যে অবিভক্ত ০১ কাঠা ০৪ ছটাক জমি প্রাপ্ত হইয়া নিজ খাসে মালিক ও ভোগদখলকারিনী বিদ্যমান থাকাবস্থায় তিনি পরলোক গমন করিলে তৎত্যক্ত সম্পত্তি মানস সরকার ও দেবযানী ঘোষ তাহার পুত্র ও কন্যা বিধায় মাতার ওয়ারিশান সূত্রে হিন্দু উত্তরাধিকার আইনানুসারে উক্ত ০৫ কাঠা জমির মধ্যে অবিভক্ত ০১ কাঠা ০৪ ছটাক জমি. তন্মধ্যে প্রত্যেকে অবিভক্ত ১০ ছটাক করিয়া জমি প্রাপ্ত হইয়া নিজ নিজ খাসে মালিক ও ভোগদখলীকার- ভোগদখলকারিনী বিদ্যমান থাকাবস্থায় উক্ত মানস সরকার মহাশয় বিগত ইংরাজী ০১/০৭/২০১৬ তারিখে দাখিলকৃত এবং বিগত ইংরাজী ০৪/০৭/২০১৬ তারিখে মোকাম বারাসাত এ. ডি. এস. আর. অফিসে রেজিস্ট্রীকৃত ১ নং বহির ১৫০৩-২০১৬ নং ভল্যুমের ১২৭২০৯ নং পাতা হইতে ১২৭২২৯ নং পাতায় নকলীকৃত ১৫০৩০৪৮৬৮ নং এককেতা দানপত্র দলিল মূলে উক্ত বারাসাত মৌজার সাবেক ১৮৫ নং খতিয়ান তথা আর. এস. ৯৫৬ নং খতিয়ান ভুক্ত সাবেক ১৩৬ নং দাগ তথা আর. এস. ১৩৬/৯৮৪ নং দাগে ডাঙ্গা ০৫ কাঠা জমির মধ্যে অবিভক্ত ০১ কাঠা ০৪ ছটাক জমি তন্মধ্যে মাতার ওয়ারিশান সূত্রে তাহার অবিভক্ত অর্দ্ধাংশে প্রাপ্ত ১০ ছটাক জমি তাহার পুত্র শ্রী দীপাঞ্জন সরকার-এর বরাবরে দান করিয়া উক্ত সম্পত্তির স্বত্ব-দখল, খাস- দখল ও মালিকানা উক্ত শ্রী দীপাঞ্জন সরকার-এর অনুকূলে চিরতরে পরিত্যাগ করেন।

Dipanjan Sarkar

উপরোক্তরূপে আমি অত্র সাফ বিক্রয় কোবালা দলিলের বিক্রেতা (শ্রী দীপাঞ্জন সরকার) দানসূত্রে উক্ত বারাসাত মৌজার সাবেক ১৮৫ নং খতিয়ান তথা আর. এস. ৯৫৬ নং খতিয়ান ভুক্ত সাবেক ১৩৬ নং দাগ তথা আর. এস. ১৩৬/৯৮৪ নং দাগে ডাঙ্গা ০৫ কাঠা জমির মধ্যে অবিভক্ত ০১ কাঠা ০৪ ছটাক জমি তন্মধ্যে অবিভক্ত অর্দ্ধাংশে ১০ ছটাক জমির মালিকানা প্রাপ্ত হইয়া এযাবৎকাল অন্যের নিরাংশে, নির্ব্বিবাদে, নিব্যূঢ় স্বত্বে নিজ খাসে মালিক ও ভোগদখলীকার বিদ্যমান আছি। যাহাতে আমার দান, বিক্রয়, বন্ধক ইত্যাদি সর্ব্বপ্রকার বৈধ হস্তান্তর করনের উত্তম স্বত্ব বিদ্যমান ও বর্তমান রহিয়াছে।

এক্ষণে আমি অত্র সাফ বিক্রয় কোবালা দলিলের বিক্রেতা (শ্রী দীপাঞ্জন সরকার) নানাবিধ বৈধ ও সঙ্গত কারণে আমার নগদ অর্থের বিশেষ আবশ্যক বিধায় নিম্ন তপশীলে বিশেষ ভাবে বর্ণিত উক্ত বারাসাত মৌজার সাবেক ১৮৫ নং খতিয়ান তথা আর. এস. ৯৫৬ নং খতিয়ান ভুক্ত সাবেক ১৩৬ নং দাগ তথা আর. এস. ১৩৬/৯৮৪ নং দাগে অত্র সাথ দাখিলী নক্সায় লাল রঙের রেখা দ্বারা বেষ্ঠিত ও প্রদর্শিত ০৫ কাঠা জমির মধ্যে অবিভক্ত ০১ কাঠা ০৪ ছটাক জমি তন্মধ্যে অবিভক্ত অর্দ্ধাংশে ১০ ছটাক জমি, মায় যাবতীয় ইজমেন্ট স্বত্বাদি সহ সম্পত্তি বিক্রয় করিবার ঘোষণা ও প্রচার করিলে আপনি অত্র দলিলের ক্রেতা **শ্রী অলোক মল্লিক** লোক মুখে অবগত হইয়া তাহা খরিদ করিবার প্রস্তাব করেন। আমি বাজারদর যাচাই করিয়া যাচাই সুরতে বর্তমান সময়ের সর্ব্বোচ্চ বিক্রয় মূল্য ৫,০০,০০০/- (পাঁচ লক্ষ) টাকা ধ্যর্য্য করিয়া এবং তাহা আপনার নিকট হইতে নিম্ন লিখিত জায় মোতাবেক বুঝিয়া পাইয়া আপনার নাম বরাবর অত্র সাফ কোবালা দলিল লিখিয়া দিয়া স্বীকার ও অঙ্গীকার করিতেছি যে অদ্য হইতে আপনি আমার স্বত্বে সম্পূর্ণ স্বত্ববান দখলে দখলীকার হইয়া স্থানীয় পৌরসভা ও সরকার সেরেস্তায় আমার নামের স্থলে আপনার নিজ নাম পত্তন করতঃ দান, বিক্রয়,

হস্তান্তরের ক্ষমতা যুক্তে পুত্র, পৌত্রাদি, ওয়ারিশান ও স্থলাভিষিক্তগণ ক্রমে পরম সুখে ভোগ দখল করিতে থাকুন।

কস্মিনকালে উক্ত বিক্রীত সম্পত্তি সম্বন্ধে আমি কিংবা আমার কোন ওয়ারিশান কেহ কোনরূপ ওজর-আপত্তি, দাবী-দাওয়া করি কিংবা করে তাহা সর্বত্র সর্বাদালতে বাতিল ও অগ্রাহ্য বলিয়া গণ্য হইবে।

আমার স্বত্ব, দখল, লভ্য, অধিকার অদ্য হইতে অত্র কোবালা বলে আমার হইতে রদ ও রহিত হইয়া আপনার উপর বর্তিল এবং অদ্য হইতে আমি চিরনিঃস্বত্ববান ও দখলচ্যুত হইলাম।

প্রকাশ থাকে যে, বিক্রীত সম্পত্তি আমি ইতিপূর্বে কোনরূপ হস্তান্তর করি নাই, বন্ধকাদি দিই নাই; কাহারও জামিনের চার্জ স্বরূপ অর্পণ করি নাই, দেবোত্তর বা পীরোত্তর সম্পত্তি নহে বা সরকার কর্তৃক এ্যাকুইজিশান বা রিকুইজিশান হয় নাইবা মামলা মোকদ্দমার বিচারাধীনে নাই বা কোন আদালতের স্থায়ী বা অস্থায়ী নিষেধাজ্ঞা জারী নাই, উহাতে আমি ভিন্ন অপর কোনো শরীক নাই, সম্পূর্ণ নির্দ্দায়, নির্দ্দোষ ও মুক্তাবস্থায় থাকাকালিন আপনার নিকট সাফ বিক্রয় করিলাম।

আরও প্রকাশ থাকে যে, অত্র বিক্রীত সম্পত্তির স্বত্ব দখলে কোনরূপ বাধা, বিঘ্ন বা অসুবিধার উদ্ভব হইলে ঐ বিঘ্ন জনিত যাবতীয় ক্ষতিপূরণ দিতে আমি মায় আমার ওয়ারিশানগণ ক্রমে বাধ্য ও বদ্ধ রহিলাম ও রহিল।

উল্লেখ থাকে যে অত্র দলিলে কোনরূপ ভুল, ভ্রান্তি প্রকাশ পাইলে আপনার খরচায় আমি মায় আমার ওয়ারিশানগণ ক্রমে বেওজরে আবশ্যকীয় সংশোধন দলিল রেজিস্ট্রী করিয়া দিতে বাধ্য ও বদ্ধ রহিলাম ও রহিল।

আরও প্রকাশ থাকে যে, আমার উপরোক্ত উক্তি সমূহের মধ্যে যদি কোন একটি উক্তি মিথ্যা বা তঞ্চকতা থাকা প্রকাশ পায় তাহা হইলে আমি মাফিক আইন আমলে আসিয়া দায়ী ও দন্ডনীয় হইব মায় আপনার দেওয়া পণ মূল্যের সমূদয় টাকা ও যাবতীয় ক্ষতি খেসারতাদি সহ এককালীন ফেরৎ দিতে আমি মায় আমার ওয়ারেশানগণক্রমে বাধ্য রহিলাম ও রহিল।

এতদার্থে আমি স্বেচ্ছায় স্বজ্ঞানে সুস্থ শরীরে আপন খুশিতে অন্যের বিনা প্ররোচনায় অত্র দলিলের মর্ম সকল সম্যকরূপে অবগত হইয়া ও পণের সমূদায় টাকা নিম্ন লিখিত জায় মোতাবেক বুঝিয়া পাইয়া অত্র সাফ বিক্রয় কোবালা দলিল আপনার নাম বরাবর সহি সম্পাদন ও রেজিস্ট্রী করিয়া দিলাম। ইতি সন ১৪২৬ সনের ৯ই পৌষ, ইংরাজী ২৬শে ডিসেম্বর, ২০১৯ সাল।

<u>বিক্রীত তপশীল সম্পত্তির বিবরণ</u>

জেলা - উত্তর ২৪ পরগনা, থানা ও এ. ডি. এস. আর. অফিস - বারাসাত, পরগনা - আনোয়ারপুরের সামীল, ১৪৬ নং তৌজি ভুক্ত, বারাসাত পৌরসভার এলাকাধীন, জে. এল. নং - ৭৯, রে. সা. নং - ২৬১, মৌজা - বারাসাত গ্রামের হাল মালেক মহামান্য পশ্চিমবঙ্গ রাজ্য সরকারের পক্ষে উত্তর ২৪ পরগণা জেলা কালেক্টর বাহাদুরের অধীন যাহার হারাহারি খাজনা পশ্চিমবঙ্গ ল্যান্ড হোল্ডিং রেভিনিউ আইন মোতাবেক ধার্য্য হইবে।

মৌজা - বারাসাত,

জে. এল. নং - ৭৯, রে. সা. নং - ২৬১,

সাবেক ১৮৫ নং খতিয়ান তথা আর. এস. ৯৫৬ নং (যাহা প্রভাবতী সেন-এর নামীয়) খতিয়ান ভুক্ত ঃ-

সাবেক ১৩৬ নং দাগ তথা আর. এস. ১৩৬/৯৮৪ (এক শত ছত্রিশ-এর বাটা নয় শত চুরাশি) নং দাগে ডাঙ্গা ৫১ শতক জমির মধ্যে অত্র সাথ দাখিলী নক্সায় লাল রঙের রেখা দ্বারা বেষ্টিত ও প্রদর্শিত ০৫ কাঠা জমির মধ্যে অবিভক্ত ০১ কাঠা ০৪ ছটাক জমির মধ্যে আমার দানসূত্রে অবিভক্ত অর্দ্ধাংশে প্রাপ্ত ১০ (দশ) ছটাক জমি, মায় যাবতীয় ইজমেন্ট স্বত্বদি সহ্ সম্পত্তি অত্র সাফ কোবালার বিক্রীত সম্পত্তি হইতেছে। বিক্রীত সম্পত্তি বারাসাত পৌরসভার এলাকাধীন ২৪ নং ওয়ার্ডের ২৫ নং হোল্ডিং ভুক্ত কৈবর্ত্যপাড়া রোডস্থিত সম্পত্তি হইতেছে।

<u>ষোলো আনা সম্পত্তির চৌহদ্দী</u>

উত্তরে - বিজয় চক্রবর্ত্তী।

দক্ষিণে - শম্ভু সিংহরায়।

পূর্বে - ১২ ফুট প্রশস্থ রাস্তা।

পশ্চিমে - অরুন ধর।

কোবালাখানির সহিত দাখিলী নক্সা-চিত্রাদি, পক্ষগণের নিজ নিজ মুখচিত্র, টিপসহির পাতা কোবালাটির একাংশ হিসাবে পরিগণিত হইবে।

Dipanjan Sarkar

<u>টাকার জায়</u>

বিক্রীত সম্পত্তির সর্ব্বোচ্চ পণমূল্য বাবদ ৫,০০,০০০/- (পাঁচ লক্ষ) টাকা নিম্ন লিখিত জায় মোতাবেক বুঝিয়া পাইলাম ঃ-

তারিখ	চেক নং	ব্যাঙ্ক	শাখা	পরিমান
০৩/১২/২০১৯	৪৪৪২৬৫	এস. বি. আই.	কলোনীমোড়, বারাসাত	৫,০০,০০০/-
			সর্ব্বমোট -	৫,০০,০০০/-

Alok Mallick
ক্রেতার স্বাক্ষর

Dipanjan Sarkar
বিক্রেতার স্বাক্ষর

<u>মুসাবিদাকারক ঃ-</u>

Swarup Mondal
এ্যাডভোকেট F-1095/10
বারাসাত জেলা আদালত,
বারাসাত, উত্তর ২৪ পরগনা।

SWARUP MONDAL
Advocate
District & Session Judge's Court
Barasat, North 24 Parganas

বর্ণসংস্থাপক ঃ-
বারাসাত

<u>ইসাদী ঃ-</u>

১) Mihir Das
of Noapara

২) Biswanath Ghosh
Kaibartapara.

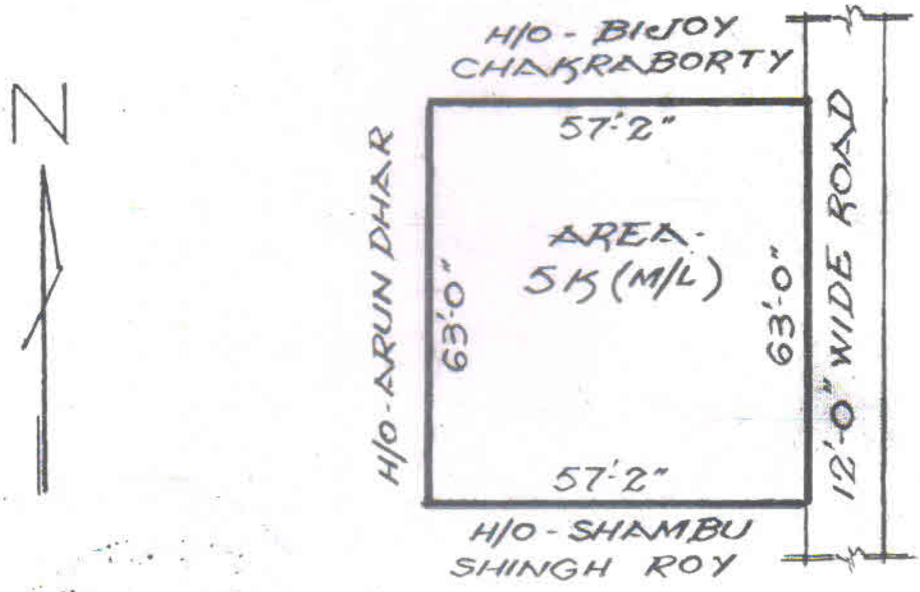
৩) Ashis Chattopadhyay
Kalipukur, Barasat.

৪) Dolly Sarkar
74/33 Jessore Rd (S) Sisirkunja
Barasat

...ER PREVIOUS PLAN FOLLOW OF C.S. DAG ...-136, R.S. DAG NO - 136/984, AT MOUZA - BARASAT, J.L. NO - 79, R.S. NO - 261, C.S. KH. NO - 185, R.S. KH. NO - 956, UNDER MUNICI- -PALITY & P.S. - BARASAT, WARD NO - 24, HOLDING NO - 25, KAIBATYAPARA ROAD. DIST. - NORTH 24 PGS.

SCALE = 1" = 30'-0"

UNDIVIDED SOLD AREA - 10 CH. (M/L) OUT OF 5K (M/L)



SIGNATURE OF PURCHASER

ONLY DRAWN BY

As per the sketch map D.K. Mondal. Govt. Regd. No - 66381/...

Checked out By

24/12/19

SANJOY DAS
Building Planner & Surveyor
Reg. No.........................

SIGNATURE OF VENDOR

BUSONA - 24/12/19

ER RULE 44A OF THE I.R. ACT 1908

ne :

TLE	RING	MIDDLE	FORE	THUMB

THUMB	FORE	MIDDLE	RING	LITTLE

বাম হাত

ডান হাত

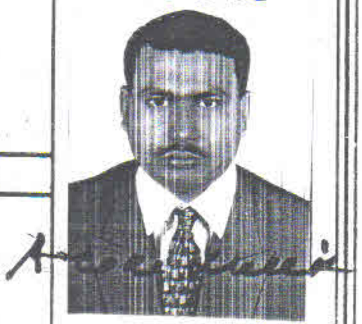
Dipanjan Sarkar
Signature of the Presentant

Executant Claimant/Attorney/Principal/Guardiar/Testator. (Tick the appropriates status)

(2) Name :

LITTLE	RING	MIDDLE	FORE	THUMB

THUMB	FORE	MIDDLE	RING	LITTLE



ডান হাত

All the above fingerprints are of the above named person and attested by the said person.

Asoke Mallick
Signature of the Presentant

(3) Name :..

LITTLE	RING	MIDDLE	FORE	THUMB

THUMB	FORE	MIDDLE	RING	LITTLE

বাম হাত

PHOTO PEST

ডান হাত

Signature of the Presentant

N.B. : L.H. = Left hand finger prints & R.H. = Right hand finger prints.

Govt. of West Bengal
Directorate of Registration & Stamp Revenue
e-Challan

19-201920-012993952-1 | Payment Mode: Online Payment

ate: 24/12/2019 17:22:02 | Bank : State Bank of India

N : CKL7130182 | BRN Date: 24/12/2019 17:23:01

EPOSITOR'S DETAILS

Id No. : 15250001960464/3/2019
[Query No./Query Year]

Name : ALOKE MALLICK

Contact No. :

Mobile No. : +91 8514987971

E-mail :

Address : PS BARASAT

Applicant Name : Mr Mihir Das

Office Name :

Office Address :

Status of Depositor : Buyer/Claimants

Purpose of payment / Remarks : Sale, Sale Document Payment No 3

PAYMENT DETAILS

Sl. No.	Identification No.	Head of A/C Description	Head of A/C	Amount[₹]
1	15250001960464/3/2019	Property Registration- Stamp duty	0030-02-103-003-02	28770
2	15250001960464/3/2019	Property Registration- Registration Fees	0030-03-104-001-16	5671
			Total	34441

In Words : Rupees Thirty Four Thousand Four Hundred Forty One only

Major Information of the Deed

No :	I-1525-12011/2019	Date of Registration	26/12/2019
ery No / Year	1525-0001960464/2019	Office where deed is registered	
Query Date	24/12/2019 1:56:14 PM	D.S.R. - III NORTH 24-PARGANAS, District: North 24-Parganas	
Applicant Name, Address & Other Details	Mihir Das Noapara,Thana : Barasat, District : North 24-Parganas, WEST BENGAL, PIN - 700125, Mobile No. : 8514987971, Status :Solicitor firm		
Transaction		Additional Transaction	
[0101] Sale, Sale Document		[4305] Other than Immovable Property, Declaration [No of Declaration : 2]	
Set Forth value		Market Value	
Rs. 5,00,000/-		Rs. 5,62,500/-	
Stampduty Paid(SD)		Registration Fee Paid	
Rs. 33,770/- (Article:23)		Rs. 5,671/- (Article:A(1), E, M(b), H)	
Remarks	Received Rs. 50/- (FIFTY only) from the applicant for issuing the assement slip.(Urban area)		

Land Details :

District: North 24-Parganas, P.S:- Barasat, Municipality: BARASAT, Road: Kaibartapara Road, Mouza: Barasat, Jl No: 79, Pin Code : 700124

Sch No	Plot Number	Khatian Number	Land Proposed	Use ROR	Area of Land	SetForth Value (In Rs.)	Market Value (In Rs.)	Other Details
L1	RS-136/984	RS-956	Bastu	Danga	10 Chatak	5,00,000/-	5,62,500/-	Width of Approach Road: 12 Ft., Adjacent to Metal Road,
	Grand Total :				1.0313Dec	5,00,000 /-	5,62,500 /-	

Seller Details :

Sl No	Name,Address,Photo,Finger print and Signature			
1	Name	Photo	Finger Print	Signature
	Shri Dipanjan Sarkar (Presentant) Son of Shri Manash Sarkar Executed by: Self, Date of Execution: 26/12/2019 , Admitted by: Self, Date of Admission: 26/12/2019 ,Place : Office	 26/12/2019	 LTI 26/12/2019	 26/12/2019
	25 Kaibartapara, P.O:- Barasat, P.S:- Barasat, District:-North 24-Parganas, West Bengal, India, PIN - 700124 Sex: Male, By Caste: Hindu, Occupation: Service, Citizen of: India, PAN No.:: BOPPS2533Q, Aadhaar No: 54xxxxxxxx0491, Status :Individual, Executed by: Self, Date of Execution: 26/12/2019 , Admitted by: Self, Date of Admission: 26/12/2019 ,Place : Office			

...r Details :

No	Name,Address,Photo,Finger print and Signature			
1	**Name**	**Photo**	**Finger Print**	**Signature**
	Shri Aloke Mallick Son of Late Sudhir Mallick Executed by: Self, Date of Execution: 26/12/2019 , Admitted by: Self, Date of Admission: 26/12/2019 ,Place : Office			
		26/12/2019	LTI 26/12/2019	26/12/2019
	Son of Late Sudhir Mallick Sex: Male, By Caste: Hindu, Occupation: Business, Citizen of: India, PAN No.:: AIIPM3184D, Aadhaar No: 95xxxxxxxx1026, Status :Individual, Executed by: Self, Date of Execution: 26/12/2019 , Admitted by: Self, Date of Admission: 26/12/2019 ,Place : Office			

Identifier Details :

Name	Photo	Finger Print	Signature
Shri Mihir Das Son of Shri Chandi Charan Das Noapara, P.O:- Noapara, P.S:- Barasat, District:-North 24-Parganas, West Bengal, India, PIN - 700125			
	26/12/2019	26/12/2019	26/12/2019
Identifier Of Shri Dipanjan Sarkar, Shri Aloke Mallick			

Transfer of property for L1		
Sl.No	**From**	**To. with area (Name-Area)**
1	Shri Dipanjan Sarkar	Shri Aloke Mallick-1.03125 Dec

Endorsement For Deed Number : I - 152512011 / 2019

of Market Value(WB PUVI rules of 2001)

that the market value of this property which is the subject matter of the deed has been assessed at Rs 500/-

Ananda Mohan Nandi
DISTRICT SUB-REGISTRAR
OFFICE OF THE D.S.R. - III NORTH 24-PARGANAS
North 24-Parganas, West Bengal

On 26-12-2019

Certificate of Admissibility(Rule 43,W.B. Registration Rules 1962)

Admissible under rule 21 of West Bengal Registration Rule, 1962 duly stamped under schedule 1A, Article number : 23 of Indian Stamp Act 1899.

Presentation(Under Section 52 & Rule 22A(3) 46(1),W.B. Registration Rules,1962)

Presented for registration at 12:53 hrs on 26-12-2019, at the Office of the D.S.R. - III NORTH 24-PARGANAS by Shri Dipanjan Sarkar ,Executant.

Admission of Execution (Under Section 58, W.B. Registration Rules, 1962)

Execution is admitted on 26/12/2019 by 1. Shri Dipanjan Sarkar, Son of Shri Manash Sarkar, 25 Kaibartapara, P.O: Barasat, Thana: Barasat, , North 24-Parganas, WEST BENGAL, India, PIN - 700124, by caste Hindu, by Profession Service, 2. Shri Aloke Mallick, Son of Late Sudhir Mallick, Desh Bandhu Sarani Kaibartapara, P.O: Barasat, Thana: Barasat, , North 24-Parganas, WEST BENGAL, India, PIN - 700124, by caste Hindu, by Profession Business

Indetified by Shri Mihir Das, , , Son of Shri Chandi Charan Das, Noapara, P.O: Noapara, Thana: Barasat, , North 24-Parganas, WEST BENGAL, India, PIN - 700125, by caste Hindu, by profession Business

Payment of Fees

Certified that required Registration Fees payable for this document is Rs 5,671/- (A(1) = Rs 5,625/- ,E = Rs 14/- ,H = Rs 28/- ,M(b) = Rs 4/-) and Registration Fees paid by Cash Rs 0/-, by online = Rs 5,671/-
Description of Online Payment using Government Receipt Portal System (GRIPS), Finance Department, Govt. of WB Online on 24/12/2019 5:23PM with Govt. Ref. No: 192019200129939521 on 24-12-2019, Amount Rs: 5,671/-, Bank: State Bank of India (SBIN0000001), Ref. No. CKL7130182 on 24-12-2019, Head of Account 0030-03-104-001-16

tamp Duty

at required Stamp Duty payable for this document is Rs. 33,770/- and Stamp Duty paid by Stamp Rs 5,00(
= Rs 28,770/-
ption of Stamp
tamp: Type: Court Fees, Amount: Rs.10/-
Stamp: Type: Impressed, Serial no 1950, Amount: Rs.5,000/-, Date of Purchase: 19/12/2019, Vendor name: Gobin Prasad Mitra
Description of Online Payment using Government Receipt Portal System (GRIPS), Finance Department, Govt. of WB Online on 24/12/2019 5:23PM with Govt. Ref. No: 192019200129939521 on 24-12-2019, Amount Rs: 28,770/-, Ban State Bank of India (SBIN0000001), Ref. No. CKL7130182 on 24-12-2019, Head of Account 0030-02-103-003-02

Ananda Mohan Nandi
DISTRICT SUB-REGISTRAR
OFFICE OF THE D.S.R. - III NORTH 24-PARGANAS
North 24-Parganas, West Bengal

of Registration under section 60 and Rule 69.

red in Book - I

me number 1525-2019, Page from 338005 to 338025

eing No 152512011 for the year 2019.

Digitally signed by ANANDA MOHAN NANDI
Date: 2019.12.27 12:42:27 +05:30
Reason: Digital Signing of Deed.

(Ananda Mohan Nandi) 2019/12/27 12:42:27 PM

DISTRICT SUB-REGISTRAR

OFFICE OF THE D.S.R. - III NORTH 24-PARGANAS

West Bengal.

(This document is digitally signed.)